



Integración Total

ERP

- \* GERENCIA DE PROYECTOS
- \* EJECUCION Y CONTROL DE OBRA
- \* COSTOS Y PRESUPUESTOS
- \* ALMACENES, CONTRATOS Y SUBCONTRATOS
- \* SISTEMA CONTABLE Y ADMIN. INTEGRADO
- \* CONTROL DE VENTAS CRM PARA INMUEBLES



La cima de sus proyectos estará en la nube !!!

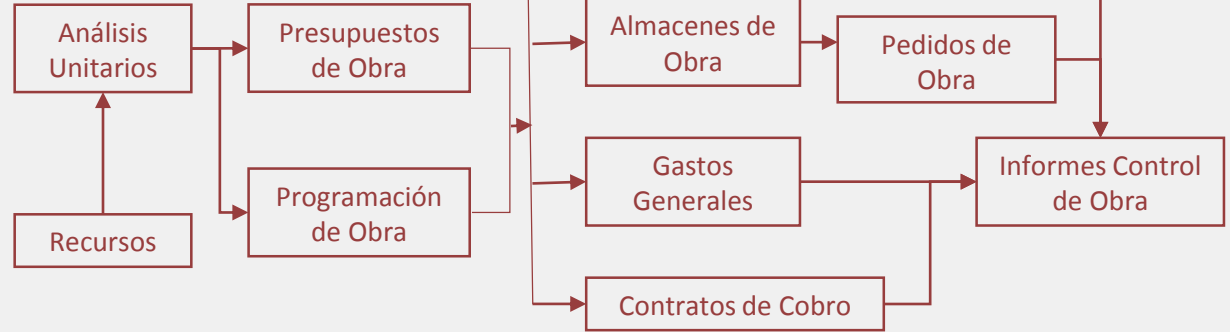
- \* VESTA Presupuestos
- \* VESTA Programación
- \* VESTA Control
- \* CIO Contable NIIF
- \* CIO CRM Comercio Relacional
- \* Ciocad Total



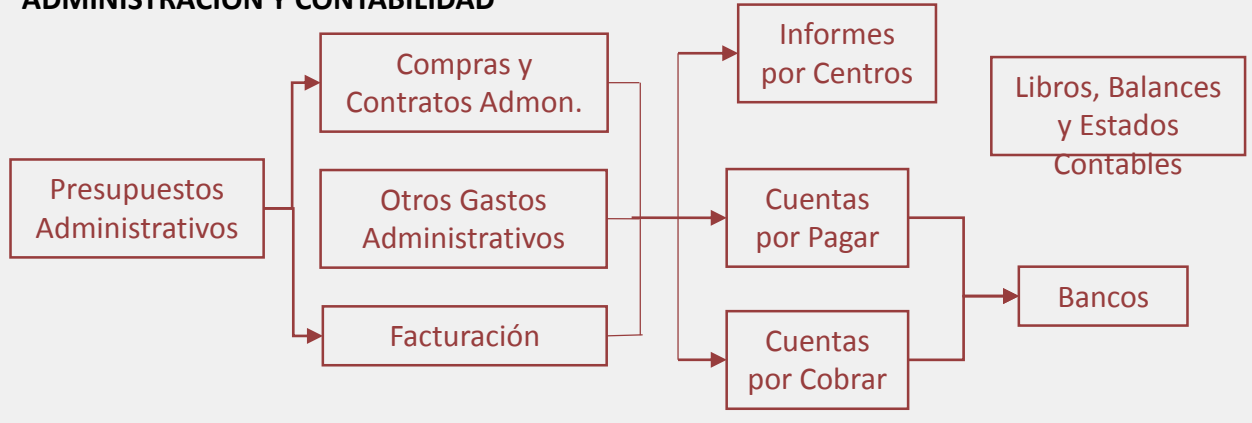
Integración Total

# ERP

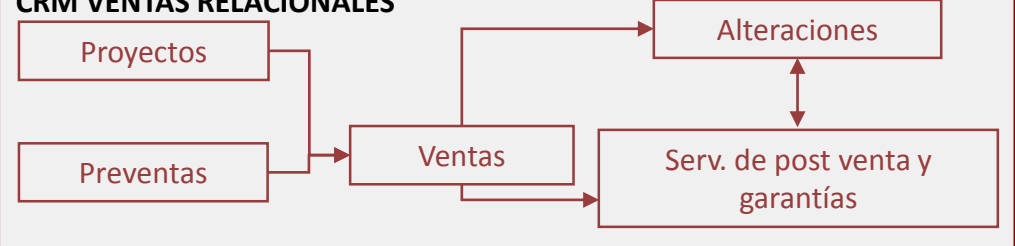
## PLANEACION EJECUCION Y CONTROL GERENCIAL DE PROYECTOS



## ADMINISTRACION Y CONTABILIDAD



## CRM VENTAS RELACIONALES





### \* CIO Contable NIIF

Programa de contabilidad que facilita el trabajo en el proceso contable de los constructores sin apartarse de los requisitos contables; integrado con información consistente informes personalizables y emisión de reportes automáticos. Integrado en la web podrá utilizarlo en su computador desde cualquier lugar.

- Informes por centros de costos.

- Libros, balances y estados financieros.

#### - Cuentas por pagar

Pagos a subcontratistas y proveedores (IVA descontable; reportes sobre control de pagos por proyecto y de la empresa.

#### - Cuentas por cobrar

Cuentas de cobro; recibo de pagos, control de contratos de cobro relación valor presupuestado, valor pagado, valor contratado.

#### - NIIF y local

Contabilidad bajo normas locales e internacionales.

#### - Bancos

Movimientos contables; control de pago de retenciones e IVAs; información financiera sobre todos los proyectos.



Integración Total

ERP

### \* VESTA Presupuestos

- Ejecución de presupuestos y licitaciones.
- Control total sobre el manejo de items, insumos y análisis.
- Proyectos con múltiples presupuestos.
- Control total sobre la estructura presupuestal.
- Información exportable a Excel.
- Presupuestar en la nube o fuera de ella.
- Intuitivo, y adicionalmente, apoyado con videos.

### \* VESTA Control

#### - Contratos y Subcontratos

- Control de subcontratistas, reportes y actas a contratistas; formas de pago, retenciones, anticipos, pólizas, IVA sobre utilidad, actas de obra, control de Otrosí en contratos.

#### - Almacenes

- Manejo de almacenes centralizados o proyectos con multiples frentes, o por presupuesto individual. Requisiciones, pedidos, entradas y salidas de materiales a la obra; sistema de kardex; materiales en stock; consumos de obra vs. cantidades presupuestadas.

#### - Nómina

- Manejo de obreros con hojas de vida, cuadrillas, control de trabajo ejecutado y planillas de pago con liquidaciones.

#### - Control Gerencial.

- Control del presupuesto
- Confrontación ejecución real vs. presupuestado.
- Retroalimentación automática de costos de ejecución proyectados a costos futuros, presupuestos modificados.
- Reportes pagos y costos reales vs. presupuestados en detalle.

### \* Ciocad Total

- Cantidades de obra desde planos en CAD
- Mide volúmenes, superficies, longitudes, unidades etc.
- Valoración inmediata de cualquier medición.
- Envío de cant. al presupuesto.
- Incluye ARES /CAD programa de dibujo compatible con Autocad®. . Alternativa profesional del sistema CAD .



### \* CIO CRM Comercio Relacional

#### - **Preventa**

- Cuadro completo de clientes, generado desde CRM ventas, mercadeo y captación de clientes.
- ERP, que incluyen el estado financiero de cuentas de clientes,
- Encuestas y fidelización de clientes.
- Cotizaciones, separaciones, planes de acción.

#### - **Venta**

- Ventas en cierre, embudo de ventas, tramites, control de pagos y escrituraciones.

#### - **Alteraciones**

- Presupuesto y control de pagos de alteraciones.

#### - **Post venta**

- Control de vencimiento de garantías.
- Control de servicio de post- venta.

### \* VESTA Programación

- Programación de obra.
- Manejo de recursos.
- Flujos de caja.
- Diagramas de Gantt.
- Alocación de recursos directamente desde el presupuesto.
- Manejo integrado de presupuestos y programación de obra.
- Control de recursos, tiempo y presupuesto en una sola plataforma.



Integración Total

ERP

## POR QUE C.I.O. VESTA ???

### ERP

#### ESPECIALIZADO

TEKHNE es una casa de software independiente, dedicada únicamente a desarrollar y comercializar software para construcción.

#### EXPERIENCIA

Llevamos mas de 25 años en el mercado, tenemos oficinas en Colombia, Guatemala, Costa Rica y Panamá.

Somos representantes para América Latina de ARES-CAD

#### AVANZADO

Nuestro ERP es implementable y escalable a todos los niveles de la organización incluso hasta en los frentes de trabajo más remotos esto sólo se logra con tecnología de punta.

#### CALIDAD

Nuestro ERP ha sido desarrollado por nosotros mismos, y hemos mantenido y evolucionado con el mismo equipo de trabajo desde su comienzo, esto garantiza su consistencia y calidad.

#### SOPORTE

Ofrecemos soporte, implementación, asesoría y capacitación permanente, nuestra objetivo es lograr la implementación de la solución en su totalidad.

#### CONTROL

Nuestro sistema esta diseñado desde el comienzo para Control de Obra, no solo presupuestos....por eso es el sistema más integrado en el mercado, y con el manejo de ejecución y control más avanzado.

#### UNICO

Ningún otro software en el mercado ofrece todo lo que ofrece C.I.O...tenemos todo lo que usted espera de un software de control de obras especializado y económico.

Visíte nuestra página web

[www.tekhne.biz](http://www.tekhne.biz)

Tel: 6364425 / 5304336 Bogotá